

О Б Я В Л Е Н И Е

по изпълнително дело 5/2020г.

Днес 29.09.2020г. подписаният Илиян Миланов държавен съдебен изпълнител при Карловски районен съд обявявам на интересуващите се, че за времето от 16.11.2020г. до 16.12.2020г. включително в сградата на СЪДЕБНО ИЗПЪЛНИТЕЛНА СЛУЖБА, гр. Карлово, ул. „Тодор Каблешков”, № 1 ще се проведе публична продажба за удовлетворяване вземането на вискателя Стоян Петков Барашки на следния недвижими имоти със собственост на длъжника Георги Цочков Ненчев, а именно:

От ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68080.502.1012 по кадастралната карта и кадастрални регистри, на гр. Сопот, одобрен със Заповед РД- 18-08/11.03.2011г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на имота гр. Сопот, ул. “Ставри Костов“, № 6, с площ на имота 595кв.м., с трайно предназначение на територията-урбанизирана, ниско застрояване, стар идентификатор- няма, № по предходен план 1012 от кв. 51, парцел първи и сгради които попадат в имота:

1. Сграда 68080.502.1012.1, застроена площ 87кв.м., брой етажи- два, предназначение- жилищна сграда еднофамилна,
2. Сграда 68080.502.1012.2, застроена площ 20кв.м., брой етажи -1 с предназначение хангар- депо,
3. Сграда 68080.502.1012.3, застроена площ 20кв.м., брой етажи-, с предназначение- постройка на допълващо застрояване,
4. Сграда 68080.502.1012.4, застроена площ 40кв.м., брой етажи-1, с предназначение- постройка на допълващо застрояване,
5. Сграда 68080.502.1012.5, застроена площ 21кв.м., брой етажи-1, с предназначение постройка на допълващо застрояване- САМО ½ ИДЕАЛНА ЧАСТ ОТ ГОРЕОПИСАНИЯ ИМОТ

Началната цена от която ще започне наддаването е **30180лв.**/тридесет хиляди сто и осемдесет лева/, която е 80/100 от 75450лв.- стойността на имота определена от вещо лице.

Върху имота има вписана възбрана на 30.04.2020г. по настоящото дело.

Интересуващите се от имота могат да се явят в канцеларията на ДСИ всеки присъствен ден за да прегледат книгата.

За участие в наддаването най късно до 16.12.2020г. до 17ч. се внася задатък от 10% върху началната цена по сметка на държавния съдебен изпълнител в “Първа инвестиционна банка” АД гр. Карлово, б.с. BG 06FINV 91503315518703 по изп.д. 5/2020г., като всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик.

Предложенията се подават в канцеларията на районния съд, ул. “Генерал Карцов”, № 44 , което се отразява във входящия регистър.

На 17.12.2020г. в 10ч. в присъствието на явилите се наддавачи съдебния изпълнител съставя протокол и обявява за купувач този наддавач, който е предложил най-висока цена. Ако при обявяването на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по-висока с размера на един задатък, съдебния изпълнител отразява предложението в протокола и след като наддавачът го

подпише, съдебния изпълнител пита три пъти има ли желаещи да предложат по-висока цена с размер на още един задатък. Ако постъпи предложение, то се отразява в протокола и наддавачът го подписва. След изчерпването на предложенията за купувач на имота се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена. Купувачът е длъжен до 30.12.2020г. до 17ч. да внесе предложената от него цена, като приспадне внесения задатък, както и да внесе дт. по чл.50 от ТДТ по ГПК. В случай, че предложената цена е на стойност равна или надвишаваща левовата равностойност на 15000евро или тяхната равностойност в друга валута, всеки наддавач е длъжен да подаде Декларация за произхода на средствата съгласно чл. 66, ал.2 от Закона за мерките срещу изпиране на пари, а наддавача юридическо лице да подаде също Декларация за действителния собственик/ци на ЮЛ, съгласно чл. 59, ал.1 от ЗМИП.

След влизане в сила на постановление за възлагане купувача заплаща 3% местна такса върху продажната цена на имота.

Оглед на имотите всеки ден.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

